

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2022/228172/STAV/SU/Hra
Č.j.: MMPř/254925/2022/Sk
Oprávněná úřední osoba: Aleš Skřeček
Telefon: 581 268 636
E-mail: ales.skreck@prerov.eu

Přerov, dne 15.12.2022

Žadatel:

Římskokatolická farnost Bochoř, Náves 51/32, Bochoř, 750 02 Přerov 2

ROZHODNUTÍ

č. 121/2022

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 08.11.2022 podal

Římskokatolická farnost Bochoř, IČO 49558099, Náves 51/32, Bochoř, 750 02 Přerov 2,
kterého zastupuje Zdeněk Šváb, nar. 11.04.1953, Hénice 36/5, Bochoř, 750 02 Přerov 2

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. 2020/167764/STAV/SU/Hra ze dne 04.12.2020, které nabylo právní moci dne 29.12.2020 na stavbu

STAVEBNÍ ÚPRAVY KOSTELA SV. FLORIÁNA V BOCHOŘI

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Bochoř.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Římskokatolická farnost Bochoř, Náves 51/32, Bochoř, 750 02 Přerov 2

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Na výše uvedenou stavbu nebyla získána dotace, a proto nebylo možné stavbu zahájit.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 07.11.2022 pod zn. 001129383654
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 10.12.2022 pod zn. 0201504153
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 10.12.2022 pod zn. 0700640998
- CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 21.10.2022 pod č.j. 812938/22

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 109 písm. b) až f) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

Obec Bochoř, Náves 202, Bochoř, 750 02 Přerov 2, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu toto bylo oznámeno. O odvolání rozhoduje odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Otisk úředního razítka

Aleš Skřeček
referent oddělení stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Římskokatolická farnost Bochoř, Náves č.p. 51/32, Bochoř, 750 02 Přerov 2 doručováno prostřednictvím zmocněnce: Zdeněk Šváb, Hénice č.p. 36/5, Bochoř, 750 02 Přerov 2

Obec Bochoř, IDDS: tyjb4s6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené správní úřady

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiia6d

Obecní úřad Bochoř, IDDS: tyjb4s6

Ostatní

vlastní - ad/a